

ق ر ر
يتعلق بضبط المعلوم بالمتر المربع
المرجعي لكل صنف من أصناف العقارات
المعدة لتعاطي نشاط صناعي أو تجاري أو مهني

إن رئيس النيابة الخصوصية لبلدية بو عرادة ،
بعد الإطلاع على القانون عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بإصدار القانون الأساسي للبلديات وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته .
وعلى القانون عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بإصدار القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته .
وعلى القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فيفري 1997 المتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية وعلى جميع النصوص التي نقحتها أو تممتها وخاصة القانون عدد 53 لسنة 2015 المؤرخ في 15 ديسمبر 2015 المتعلق بقانون المالية لسنة 2016 ، وخاصة الفصلان 5 و38 منها ،
وعلى الأمر المؤرخ في 22 جانفي 1941 المتعلق بإحداث بلدية بو عرادة ،
وعلى الأمر عدد 395 لسنة 2017 المؤرخ في 28 مارس 2017 يتعلق بضبط مبلغ المعلوم بالمتر المربع المرجعي لكل صنف من أصناف العقارات المعدة لتعاطي نشاط صناعي أو تجاري أو مهني ،
وبناء على مداولة النيابة الخصوصية لبلدية بو عرادة المؤرخة في 26 جويلية 2017 .

قرر ما يلي :

الفصل الأول : لغاية احتساب الحد الأدنى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية المشار إليه بالفقرة من الفصل 38 من مجلة الجباية المحلية ، يضبط المعلوم بالمتر المربع المرجعي لكل صنف من أصناف العقارات حسب نسب المعلوم على العقارات المبينة على النحو التالي :

| صنف العقار | خصوصية العقار | المعلوم بالمتر المربع المرجعي (بالدينار) | | | |
|------------|--|--|-----------|-----------|-----------|
| | | نسبة 8 % | نسبة 10 % | نسبة 12 % | نسبة 14 % |
| الصنف 1 | عقار معد لاستعمال إداري أو لتعاطي نشاط تجاري أو غير تجاري | 0.900 | 1.125 | 1.345 | 1.570 |
| الصنف 2 | عقار ذو متانة خفيفة معد لتعاطي نشاط صناعي | 0.620 | 0.770 | 0.920 | 1.075 |
| الصنف 3 | عقار متين معد لتعاطي نشاط صناعي | 0.755 | 0.950 | 1.135 | 1.320 |
| الصنف 4 | عقار تفوق مساحته المغطاة 5000 متر مربع معد لتعاطي نشاط صناعي . | 0.990 | 1.240 | 1.485 | 1.735 |

الفصل 02 : الكاتب العام للبلدية وقابض المالية محاسب البلدية مكلفان كل فيما يخصه بتنفيذ هذا القرار .

بو عرادة في : 2017 جويلية 2017

رئيس البلدية الخصوصية
محمد بو عرادة
مكرم المصوني



إطلعت عليه ووافقت
سليانة في : 2017 أوت 2017

علي بن سبيح

